

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZENACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234.),
Wójt Gminy Łysomice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w złotych)	Forma zbycia
	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1.	44/1	TO1T/00057083/9	0,2077 ha Współludział 3393/31642	Samodzielny lokal użytkowy o powierzchni 33,93 m ² położony w Ostaszewie 44, gmina Łysomice	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Łysomice zlokalizowana jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i wielorodzinnej z usługami. Nieruchomość objęta decyzją o warunkach zabudowy	6 100,00	Przetarg ustny nieograniczony
2.	140/8	TO1T/00036630/6	0,0941 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Łysomicach, gmina Łysomice	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Łysomice zlokalizowana jest w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej, produkcyjnej nieuciążliwej, budownictwa socjalnego i usług oświaty. Nieruchomość posiada decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie parkingu wraz z zielenią (izolacyjną) na terenie działki.	207 200,00 (w tym VAT 23%)	Przetarg ustny nieograniczony
3.	146/19	TO1T/00033068/4	0,0222	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kamionkach Dużych, gmina Łysomice	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łysomice działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	12 143,00	W trybie bezprzetargowym (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, działki nr 146/4 położonej w Kamionkach Dużych)
4.	146/20	TO1T/00033068/4	0,0099	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kamionkach Dużych, gmina Łysomice	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łysomice działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	5 415,00	W trybie bezprzetargowym (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, działki nr 146/5 położonej w Kamionkach Dużych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2021 r. do dnia 01.04.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Łysomice (tablica ogłoszeń) oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Łysomice: www.bip.lysomice.pl

Wójt Gminy Łysomice

/-/ Piotr Kowal