

Zarządzenie Nr 0050.105.2025
Wójta Gminy Łysomice
z dnia 26 września 2025 roku

w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie wymiany oraz montażu proekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w celu ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Łysomice przy udziale funduszy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w ramach programu priorytetowego Czyste Powietrze.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami),

§1.

Wprowadza się regulamin udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zakupu, wymiany oraz montażu proekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w celu ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Łysomice przy udziale środków finansowych pochodzących z funduszu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w ramach programu priorytetowego Czyste Powietrze stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Łysomice.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REGULAMIN

udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie wymiany oraz montażu proekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w celu ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Łysomice przy udziale funduszy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w ramach programu priorytetowego Czyste Powietrze.

Rozdział 1.

Definicje

Ilekoć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) **dotacji** - należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Wnioskodawcy przez Gminę Łysomice oraz WFOŚiGW w Toruniu na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Wnioskodawcę warunków określonych w niniejszym Regulaminie i Umowie. Dofinansowanie jest dotacją celową w rozumieniu art. 126 i 127 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1570 ze zm.) oraz art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.);
- 2) **efekcie ekologicznym** - należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 3) **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Łysomice
- 4) **WFOŚiGW w Toruniu** – należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu;
- 5) **inwestycji** - należy przez to rozumieć montaż proekologicznego źródła ciepła w budynkach nowobudowanych lub wymianę istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła w budynkach istniejących;
- 6) **kosztach kwalifikowalnych** - należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Wnioskodawcę po podpisaniu Umowy, o której mowa w pkt. 13; (zakup, montaż/wymiana i uruchomienie źródła ciepła);
- 7) **kosztach niekwalifikowalnych** – należy przez to rozumieć zakup przenośnych urządzeń grzewczych, urządzeń grzewczych, kotłów, pieców dla których instrukcja użytkowania dopuszcza stosowanie węgla jako dodatkowego paliwa, np. kotły na biomasę z możliwością palenia również węglem.

- 8) **budynku** - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny lub lokal mieszkalny wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe usytuowane na obszarze Gminy Łysomice; budynek nie może być wykorzystywany okresowo np. dom letniskowy;
- 9) **nowym źródle ciepła** - należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie Czyste Powietrze zasilane paliwem stałym, gazowym, olejowym, prądem elektrycznym lub spalające biomasę
- 10) **Programie** - należy przez to rozumieć Program Priorytetowy Czyste Powietrze
- 11) **wniosku** - należy przez to rozumieć pisemną deklarację uczestnictwa w Programie składaną przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem dostępnym w Urzędzie Gminy;
- 12) **Wnioskodawcy** - osoby fizyczne będące właścicielami, współwłaścicielami nieruchomości stanowiących budynek mieszkalny jednorodzinny, wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe lub osoby fizyczne będące użytkownikami wieczystymi nieruchomości na których posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny, wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe. Prawo własności będzie weryfikowane przez pracownika Urzędu Gminy;
- 13) **Umowie** - należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Programu.

Rozdział 2.

Cel Programu

1. Celem Programu jest ograniczenie niskiej emisji poprzez **wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na obszarze Gminy Łysomice**.
Cel Programu jest zbieżny z celami Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Łysomice.
2. Program realizowany będzie poprzez dofinansowanie **wymiany istniejących źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym na:**
 - a) kotły na pellet,
 - b) kotły zgazowujące drewno,
 - c) kotły gazowe,
 - d) kotły olejowe,
 - e) kotły elektryczne- piece zasilane prądem elektrycznym,
 - f) podłączenie do sieci ciepłowniczej

Rozdział 3.

Zasady przystąpienia do realizacji Programu

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest wypełnienie przez Wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji i złożenie go w okresie trwania naboru.

2. Wniosek musi zostać złożony na formularzu, który można pobrać za pośrednictwem strony internetowej www.lysomice.pl lub osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Łysomice (Biuro podawcze).
3. Wnioski będzie można składać w siedzibie w Urzędzie Gminy Łysomice (Biuro podawcze) lub przesłanie pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice. W przypadku przesyłki pocztowej decyduje data wpływu do urzędu.
4. Nabór wniosków prowadzony będzie **od 01.10.2025 r. do 31.10.2025 r.** w godzinach pracy urzędu. Termin naboru podany zostanie do publicznej wiadomości. Wnioski o przyznanie dotacji złożone po terminie, o którym mowa w ust. 3 zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.
5. Złożenie wniosku nie jest tożsame z otrzymaniem dofinansowania. Projekt skierowany jest do Beneficjentów programu priorytetowego Czyste Powietrze.
6. W przypadku stwierdzenia błędów formalnych, dopuszcza się możliwość jednokrotnej poprawy/uzupełnienia wniosku przez Wnioskodawcę, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania informacji. Po bezskutecznym upływie terminu do uzupełnienia wniosek ten zostanie rozpatrzony negatywnie.
7. W przypadku jeśli ilość złożonych wniosków przekroczy pulę środków Gminy Łysomice zarezerwowanych w budżecie na rok 2024 wnioski, które spełniają wszystkie kryteria zostaną umieszczone na listę rezerwową.
8. Dotacją objętych zostanie **pierwsze 50 wniosków** kwalifikujących się do dofinansowania.
9. W przypadku zwiększenia alokacji środków na realizację przedmiotowego zadania przez Gminę w roku 2024, dotację mogą otrzymać kolejni Wnioskodawcy z listy rezerwowej.
10. Pozostali Wnioskodawcy (powyżej 50 pierwszych wniosków) zostaną umieszczeni na liście rezerwowej i będą rozpatrywani według kolejności zgłoszeń.
11. W przypadku rezygnacji Wnioskodawcy / wykreślenia z listy podstawowej dotację mogą otrzymać kolejni wnioskodawcy z listy rezerwowej.
12. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

Rozdział 4.

Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Wnioskodawca może ubiegać się o przyznanie dotacji na inwestycję przedsięwzięcia związanego z wymianą istniejącego źródła ciepła na kotły na paliwa stałe spełniające wymagania określone w programie priorytetowym Czyste Powietrze.
2. Na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach Programu.

3. Wysokość dotacji w kwocie maksymalnej 2.000,00 zł udzielana będzie na zasadzie refundacji i pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Łysomice, po okazaniu wniosku o płatność złożonego do WFOŚiGW w Toruniu w ramach programu priorytetowego Czyste Powietrze wraz z dowodem otrzymania dotacji z WFOŚiGW.
4. Ogólna wysokość dotacji z budżetu Gminy i WFOŚiGW nie może przekroczyć kosztów kwalifikowalnych całości inwestycji.
5. Materiały oraz urządzenia użyte do realizacji zadania muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymagania wynikające z obowiązujących norm.

Rozdział 5.

Warunki uczestnictwa w Programie

1. Warunkiem uczestniczenia w Programie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku wraz z załącznikami. Wniosek może zostać złożony osobiście, przez pełnomocnika w Urzędzie Gminy Łysomice lub pocztą tradycyjną.
2. Wnioskodawca dołącza do wniosku:
 - 1) Kserokopię wniosku o płatność końcową złożonego do WFOŚiGW w Toruniu,
 - 2) Dowód otrzymania dotacji z WFOŚiGW (wyciąg bankowy),
 - 3) Kserokopię faktury potwierdzającej zakup proekologicznego źródła ciepła.
3. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oględzin polegających na stwierdzeniu zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku przed rozpoczęciem inwestycji oraz po jej zakończeniu. Oględziny przeprowadzone będą przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Łysomice w terminie umówionym z Wnioskodawcą w godzinach pracy urzędu.

Rozdział 6.

Warunki realizacji inwestycji

Warunkami realizacji inwestycji są:

1. zawarcie przez Wnioskodawcę Umowy z WFOŚiGW w Toruniu w ramach programu priorytetowego Czyste Powietrze (niespełnienie tego warunku skutkuje odrzuceniem złożonego wniosku o dofinansowanie),
2. wybranie przez Wnioskodawcę dostawcy lub wykonawcy, który zrealizuje inwestycję zgodnie z Umową oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zmianami) oraz przepisami wykonawczymi w/w ustawy.

Rozdział 7.

Zasady rozliczenia dotacji i sprawowania kontroli

1. Przekazanie Wnioskodawcy dotacji nastąpi w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy z Gminą.
2. W okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła, na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.
3. W okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należyтым stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

Rozdział 8.

Odstąpienie bądź wykluczenie z Programu

1. Wnioskodawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równowartości otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczoną od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która wykazała co najmniej jedną z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:
 - a) powrotu w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym bądź nieprzeprowadzenia likwidacji dotychczasowego źródła ciepła;
 - b) zamontowania w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy;
 - c) wprowadzenia w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
 - d) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów;
 - e) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji;
 - f) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę w okresie 3 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji;
2. Wnioskodawca zostanie wykluczony z udziału w Programie w przypadku:
 - a) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
 - b) nieprzestrzegania warunków Umowy lub Regulaminu;
 - c) nieprzestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów Programu, ustalonych przez Gminę.

Rozdział 9.

Inne postanowienia

1. Wnioskodawca przystępując do Programu zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu.
2. Wnioskodawca przystępując do Programu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów programu, które może uzyskać na stronie internetowej Gminy: www.lysomice.pl lub osobiście w Urzędzie Gminy Łysomice.
3. Gmina będzie kontaktowała się Wnioskodawcą, za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu lub pocztą tradycyjną.
4. Wnioskodawca składając wniosek w ramach Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn.: Dz. U. 2019 poz. 1781 ze zmianami) dla potrzeb realizacji Programu i w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania.