

Łysomice, dnia 15.10.2025 r.

INFORMACJA

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r.
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości
(Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

WÓJT GMINY ŁYSOMICE INFORMUJE

**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
gruntowej zabudowanej oznaczonej działką o nr. ew. 14/34 o pow. 2,2949 ha położonej
w miejscowości Kowrózek, gmina Łysomice.**

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony odbył się **7 października 2025 roku** o godz. **09:00**
w siedzibie Urzędu Gminy Łysomice, ul. Warszawska 8, sala konferencyjna-parter.

**2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru
nieruchomości i księgi wieczystej:**

Nieruchomość gruntowa składająca się z założenia parkowego i magazynu zbożowo-paszowego (spichlerz) położona w miejscowości Kowrózek, gmina Łysomice, oznaczona działką o nr. ew. 14/34 o pow. 2,2949 ha (RIIIb-0,3637, Lzr- RIIb-0,1802, Lzr- PsIII-1,3246, Br- RIIb-0,2565, N-0,1699), dla której Sąd Rejonowy w Toruniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą Kw TOIT/00152219/8. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Łysomice zlokalizowana jest w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej, produkcyjnej nieuciążliwej, budownictwa socjalnego i usług oświaty. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy i decyzją o lokalizacji celu publicznego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: – **2**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: - **0**

4. Cena wywoławcza nieruchomości: 301 529,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **304 629,00 zł**

5. Wyloniony w przetargu nabywca nieruchomości:

Antoni Adam Chojnowski

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości, poprzez zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łysomice: www.bip.lysomice.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łysomicach, ul. Warszawska 8 na okres co najmniej 7 dni.

z up. Wójta
Gminy Łysomice
/-/ Krzysztof Babiarczyk
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

