

**UCHWAŁA NR XXIII/133/2025**  
**RADY GMINY ŁYSOMICIE**

z dnia 24 listopada 2025 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,83 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **30,19 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,21 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
5. od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **10,66 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków gospodarczych lub ich części zajętych na cele składowe, hodowle drobnego inwentarza dla własnych potrzeb, garaże, dla których określa się stawkę w wysokości **5,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
6. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,18 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
8. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,27 zł** od 1 ha powierzchni,
9. od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyłączeniem gruntów rekreacyjno – letniskowych, dla których określa się stawkę w wysokości **0,71 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
10. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,84 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łysomice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Robert Kozuchowski**

7.j. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok – projekt uchwały Nr XXIII/133/2025,

|            |                                                                                                       |           |                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| głosowanie | określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok – projekt uchwały Nr XXIII/133/2025, |           |                  |
| jednostka  | Rada Gminy Łysomice                                                                                   |           |                  |
| wynik      | Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto                                                              |           |                  |
| data       | 24 listopada 2025 r.                                                                                  |           |                  |
| typ        | głosowanie jawne imienne                                                                              | większość | zwykła większość |

Podsumowanie

| status         | ilość | procent | status             | ilość | procent |
|----------------|-------|---------|--------------------|-------|---------|
| ZA             | 13    | 100 %   | pula głosów        | 15    | -       |
| PRZECIW        | 0     | 0 %     | oddanych głosów    | 13    | 86.67 % |
| WSTRZYMAŁO SIĘ | 0     | 0 %     | nieoddanych głosów | 2     | 13.33 % |

Wyniki imienne

| lp | nazwisko           | imię     | głos      |
|----|--------------------|----------|-----------|
| 1  | Chojna             | Marcin   | ZA        |
| 2  | Dembek             | Denis    | ZA        |
| 3  | Dudkiewicz         | Maciej   | nieobecny |
| 4  | Guła               | Ewa      | ZA        |
| 5  | Kamiński           | Grzegorz | ZA        |
| 6  | Kęder              | Tomasz   | ZA        |
| 7  | Kołecki            | Waldemar | ZA        |
| 8  | Kożuchowski        | Robert   | ZA        |
| 9  | Kuban              | Marta    | ZA        |
| 10 | Lubomski           | Artur    | nieobecny |
| 11 | Opalka -Wiśniewska | Paulina  | ZA        |
| 12 | Polak              | Krystian | ZA        |
| 13 | Rzepkowski         | Jacek    | ZA        |
| 14 | Sielczak           | Tomasz   | ZA        |
| 15 | Witkowska          | Ewelina  | ZA        |