

Zarządzenie Nr 0050.5.2026

Wójta Gminy Łysomice

z dnia 26 stycznia 2026 r.

w sprawie nabycia nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej

Na podstawie § 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz § 2 ust. 2 pkt 6 i § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały nr IV/13/2011 Rady Gminy Łysomice z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r. Nr 46 poz. 321), zmienioną uchwałą Nr LXX/454/2024 Rady Gminy z dnia 5 marca 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2024 r. poz. 1572),

zarządzam co następuje:

§ 1

Nabyć odpłatnie przez Gminę Łysomice prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Kowrózek, obręb ewidencyjny Kowróż-Kowrózek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr. ew. 21/13 o powierzchni 0,0970 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi Kw nr TO1/00026414/3, z przeznaczeniem pod teren rekreacyjny (plac zabaw).

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Gospodarka Komunalna i Nieruchomości Urzędu Gminy w Łysomicach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 6 i § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały nr IV/13/2011 Rady Gminy Łysomice z dnia 27 stycznia 2011r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony zmienioną uchwałą Nr LXX/454/2024 Rady Gminy z dnia 5 marca 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony, nabycie nieruchomości, której wartość transakcyjna nie przekracza kwotę 100.000,00 zł, nie wymaga zgoda Rady Gminy w formie uchwały.

Nabycie nieruchomości jest uzasadnione interesami gminy związanymi z zamierzeniami i potrzebami inwestycyjnymi oraz realizacją zadań własnych. Na przedmiotowej nieruchomości będzie wybudowany ogólnodostępny plac zabaw.