

Łysomice, dnia 04.05.2026 r.

RGN.II.6220.7.9.2025

## POSTANOWIENIE

Zgodnie z art. 49, 97 § 1, 101 § 1, art. 97 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

### Postanawiam

podjąć zawieszono postanowieniem znak: RGN.II.6220.7.7.2025 z dnia 18.11.2025 r. postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 216/5, 217/8, 217/7 w obrębie ewidencyjnym Gostkowo w gm. Łysomice.**

### Uzasadnienie

Dnia 01.07.2025 r. do Urzędu Gminy Łysomice wpłynął wniosek firmy **FRV Poland I Sp. z o. o., Aleje Ujazdowskie 41, 00 – 540 Warszawa**, reprezentowanej przez Pełnomocnika: **Pan Kamil Koczara**, ul. Do Studzienki 63/115, 80 – 227 Gdańsk, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 216/5, 217/8, 217/7 w obrębie ewidencyjnym Gostkowo w gm. Łysomice.** Przedmiotowy wniosek uzupełniono dnia 25.08.2025 r. Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 752 ze zm.), obwieszczeniem znak: RGN.II.6220.7.1.2025 z dnia 01.09.2025 r., zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 59 i 64 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm), Gmina Łysomice reprezentowana przez Wójta Gminy Łysomice wystąpiła do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu z wnioskiem (pismo znak: RGN.II.6220.7.2.2025 z dnia 19.08.2024 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, opinią znak: GD.ZZŚ.4901.302.2025.WL z dnia 17 września 2025 r. stwierdziło brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Podobne stanowisko zajął Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu – opinia znak N.NZ.402.4.5.2025 z dnia 16 września 2025 r.

Odmienne stanowisko zajął Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, które wyrażone zostało postanowieniem znak: WOO.4220.648.2025.PS1 z dnia 29 września 2025 r.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie

mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła około 15,1 ha.

Teren przeznaczony pod instalację nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW na działkach ewid. nr: 216/5, 217/8, 217/7 obręb Gostkowo gm. Łysomice.

Na podstawie analizy przedstawionej dokumentacji, a także dostępnych materiałów mapowych (np. [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)) stwierdzono, że teren przedsięwzięcia obejmuje w szczególności użytek rolny, wskazuje także na obecność w bezpośrednim sąsiedztwie zamierzenia cieku wodnego Bacha (Struga Toruńska), co stwarza warunki sprzyjające występowaniu gatunków chronionych oraz migracji zwierząt.

Jak wskazują np. wyniki Kuczyński L., Chylarecki P. 2012. Atlas pospolitych ptaków lęgowych Polski. Rozmieszczenie, wybiórczość siedliskowa, trendy. Biblioteka Monitoringu Środowiska; T. Chodkiewicz i in. Ocena liczebności populacji ptaków lęgowych w Polsce w latach 2008-2012. *Ornis Polonica* 56, 2015, czy wyniki Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych (MPPL) prowadzonego przez GIOŚ, krajobraz rolniczy jest zasiedlany przez liczne gatunki ptaków, dla których często stanowi podstawowe siedlisko rozrodu.

Ponadto, tereny rolnicze stwarzają także potencjalnie dogodne warunki dla występowania ptaków w okresie migracji (np. jako miejsce odpoczynku i żerowania), na co wskazuje, np. Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red.). 2011. *Monitoring ptaków wodno-błotnych w okresie wędrówek. Poradnik metodyczny.* Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

Przedmiotowy teren, w szczególności z uwagi na charakter siedlisk oraz sąsiedztwo terenów leśnych, a także cieku wodnego, stanowi potencjalny korytarz migracji, jak również obszar żerowania gatunków, np. ssaków, w tym gatunków średnich oraz dużych (co potwierdza, np. Kistowski M., Pchałek M. 2009. *Natura 2000 w planowaniu przestrzennym - rola korytarzy ekologicznych.* Ministerstwo Środowiska) na poziomie lokalnym i regionalnym. Na rzeczywiste znaczenie terenu dla gatunków, w tym chronionych, wskazuje także przedłożona wraz z Kip inwentaryzacja przyrodnicza.

W otoczeniu przedmiotowej instalacji, tj. w strefie około 1 km, znajdują się inne planowane farmy fotowoltaiczne mogące wpłynąć na skumulowanie się oddziaływań w zakresie przyrodniczym, w szczególności poprzez zwiększenie powierzchni zajętych potencjalnych siedlisk gatunków chronionych oraz fragmentację terenu ograniczającą możliwość migracji zwierząt.

Uwzględniając różnorodność warunków terenowych i siedliskowych, znajdujących się w zasięgu przewidywanego oddziaływania zachodzi konieczność rzetelnego i pełnego rozpoznania cennych elementów środowiska przyrodniczego, mogących podlegać naruszeniu, zniszczeniu lub pogorszeniu stanu ich zachowania na skutek realizacji założeń projektowych.

W związku z powyższym kwestia oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym gatunki objęte ochroną, wymaga przeprowadzenia badań terenowych, których metody oraz terminy należy dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu przedsięwzięcia.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowe.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Celem funkcjonowania inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego, w związku z czym eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do pojazdów serwisantów i maszyn rolniczych oraz wody do mycia paneli.

Dodatkowo, farma fotowoltaiczna zużywa też energię elektryczną konieczną do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy).

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów.

Raport winien zawierać również informacje na temat rodzaju powstałych odpadów, sposobów oraz miejsc ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko, a także określać sposób dalszego postępowania z nimi.

Wskazano również na konieczność analizy oddziaływania farmy fotowoltaicznej na krajobraz, na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Szczególną uwagę należy zwrócić na przeprowadzenie analizy skumulowanego oddziaływania analizowanego zamierzenia z istniejącymi i planowanymi w sąsiedztwie przedsięwzięciami o podobnym charakterze.

Biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w tym rodzaj, skalę, usytuowanie i zasięg oddziaływania projektowanej inwestycji, gęstość zaludnienia na analizowanym terenie oraz emisje i inne uciążliwości, których źródłem będzie w/w zamierzenie, a także czas trwania negatywnych oddziaływań oraz uzyskane opinie postanowieniem znak: RGN.II.6220.7.5.2025 z dnia 23.10.2025 r. tut. organ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dnia 18.11.2025 r. zostało wydane postanowienie znak: RGN.II.6220.7.7.2025 o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu oddziaływania na środowisko.

W dniu 27.04.2026 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy złożył raport oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze, iż ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie

Z up. WÓJTA  
GMINY ŁYSOMICE  
*Krzysztof Babiarczyk*  
Kierownik  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Właściciele nieruchomości
3. Strony postępowania - zgodnie z art. 49 kpa
4. RGN.II-a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Toruniu
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu

**Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łysomice. Klauzulę informacyjną RODO zamieszczono na stronie [www.bip.lysomice.pl](http://www.bip.lysomice.pl) oraz w siedzibie Urzędu Gminy Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice.**