

p. D. Bere

URZĄD GMINY
Łysomice
Wpłynęło dn. 10.04.2026 r.
Nr dz. 0M/11

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Łysomice, dnia 8.04.2026 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana, **Joanna Kulis, z domu Powłoka**

urodzona **17 marca 1977 r.**

Dyrektor Żłobka publicznego Łysomisie

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1090 ze zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: nie dotyczy
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 250 m², o wartości: 2 000 000 zł. Tytuł prawny: własność (majątek odrębny)
2. Mieszkanie o powierzchni: 42 m², o wartości: 500 000 zł. Tytuł prawny: własność (majątek odrębny)
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy.
4. Inne nieruchomości:
 - mieszkanie o powierzchni: 39 m², o wartości: 490 000 zł. Tytuł prawny: własność (majątek odrębny)
 - nieruchomość gruntowa o powierzchni 11 arów, na której postawiony jest dom (pkt II.1) o wartości 200 000 zł. Tytuł prawny: własność (majątek odrębny)

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

Udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

— osobiście: nie dotyczy

— wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

— osobiście: nie dotyczy

— wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. W spółdzielniach: nie dotyczy.

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy.

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Umowy o pracę (Żłobek Publiczny Łysomisie, B4WOOD Spółka z o.o.): 139 009,90 zł

Najem: 96 800 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): samochód marki Audi Q5 (rok. produkcji 2019), wartość 85 000 zł.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): nie dotyczy.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lysanice 8.04.2026r.
.....
(miejscowość, data)

Jan Kulej
.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.