

INFORMACJA

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r.
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości
(Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

WÓJT GMINY ŁYSOMICIE INFORMUJE

o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w m. Różankowo, gmina Łysomice - działki nr: 267/2 o pow. 0,3272 ha, 267/3 o pow. 0,3270 ha wraz z 1/2 udziału w działce nr 267/1 o pow. 0,0517 ha

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony odbył się **26 maja 2026 roku** o godz. **11:00** w siedzibie Urzędu Gminy Łysomice, ul. Warszawska 8, sala konferencyjna-parter.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

Przedmiotem przetargu były nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone jako działki nr:

- 1) 267/2 o pow. 0,3272 ha,
- 2) 267/3 o pow. 0,3270 ha

wraz z 1/2 udziału w działce nr 267/1 o pow. 0,0517 ha - działka przeznaczona pod komunikację wewnętrzną, położonych w Różankowie, gmina Łysomice, dla których Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą Kw nr TO1T/00010441/6.

Nieruchomości są położone na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Łysomice są zlokalizowane w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Działka nr 267/2 posiada decyzję o warunkach zabudowy z dnia 29.05.2025 r. obejmującą pow. działki 0,1326 ha. Działka nr 267/3 posiada decyzję o warunkach zabudowy z dnia 29.05.2025 r. obejmującą pow. działki 0,1397 ha. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: – 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: - 0

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

- 1) Cena wywoławcza nieruchomości:
 - a) dz. nr 267/2 o pow. 0,3272 ha – 217 000,00 zł,
 - b) dz. nr 267/3 o pow. 0,3270 ha – 217 500,00 złwraz z 1/2 udziału w działce nr 267/1 o pow. 0,0517 ha.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- a) dz. nr 267/2 o pow. 0,3272 ha – 219 200,00 zł,
 - b) dz. nr 267/3 o pow. 0,3270 ha – 217 700,00 zł
- wraz z 1/2 udziału w działce nr 267/1 o pow. 0,0517 ha.

5. Wylonieni w przetargu nabywcy nieruchomości:

Pan Marcin Baliński

Pan Maciej Biel

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości, poprzez zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łysomice: www.bip.lysomice.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łysomicach, ul. Warszawska 8 na okres co najmniej 7 dni.

z up. Wójta
Gminy Łysomice
/-/ Krzysztof Babiarczyk
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami