



Gmina Łysomice

87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8
e-mail: przetargi@lysomice.pl

Łysomice, dnia 31.03.2022 r.

ZP.271.1.2022

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”,

Gmina Łysomice zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na „**REWITALIZACJĘ OBSZARU ZDEGRADOWANEGO W GMINIE ŁYSOMICIE**” – postępowanie nr ZP.271.1.2022.

Zamawiający na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy unieważnia postępowanie, ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, [...]

UZASADNIENIE FAKTYCZNE I PRAWNE:

W przedmiotowym postępowaniu w dniu 03.03.2022 roku do godziny 12:15 zostały złożone do Zamawiającego oferty Wykonawców:

Numer oferty	Nazwa albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte	Cena [w zł brutto]
1	TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów	4 515 759,27
2	BAOBAB Brandys Sp. z o.o., ul. Swarzewska 50/2, 01-821 Warszawa	4 774 378,76
Wskazani powyżej wykonawcy oświadczyli 60 miesięczny okres gwarancji i rękojmi.		

Zgodnie z informacją z dnia 03.03.2022 r. kwota jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia to **3 805 108,89 zł**. Zamawiający dokonał badania i oceny ofert i podjął decyzję o skorzystaniu z możliwości podjęcia negocjacji.

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Punkty przyznane za kryterium*		Łączna punktacja
		Cena całkowita oferty	Gwarancja i rękojnia	
1	TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
2	BAOBAB Brandys Sp. z o.o., ul. Swarzewska 50/2, 01-821 Warszawa	56,75 pkt	40,00 pkt	96,75 pkt

*(punktacja przyznana ofercie, która nie podlega odrzuceniu)

GMINA ŁYSOMICIE

ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice,
woj. Kujawsko-pomorskie
tel. 56 678 32 22, fax 56 678 35 05

NIP: 879-25-93-527
REGON: 87-111-87-38
www.lysomice.pl

Strona ...



Gmina Łysomice

87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8
e-mail: przetargi@lysomice.pl

Zamawiający w dniu 9.03.2022 roku przekazał Wykonawcom informację o wynikach kwalifikacji ofert, następnie zaprosił do negocjacji. W kolejnym kroku czynności Zamawiający poinformował Wykonawców o zakończeniu negocjacji i zaprosił Wykonawców do składania ofert dodatkowych i do dnia 17 marca 2022 roku do godziny 10:15 **nie złożono ofert dodatkowych przez zaproszonych Wykonawców**. W związku z tym wiążącymi ofertami były oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, tj.:

Numer oferty	Nazwa albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte	Cena [w zł brutto]
1	TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów	4 515 759,27
2	BAOBAB Brandys Sp. z o.o., ul. Swarzevska 50/2, 01-821 Warszawa	4 774 378,76
Wskazani powyżej wykonawcy oświadczyli 60 miesięczny okres gwarancji i rękojmi.		

Zamawiający działając na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy wezwał Wykonawcę, który został najwyżej oceniony, tj. Wykonawca TOPATOTERA Sp. z o.o. z siedzibą w Knurowie do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Na niniejsze wezwanie Zamawiający nie otrzymał dokumentów do wyznaczonego terminu. W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy Zamawiający wezwał ostatecznie Wykonawcę TOPATOTERA Sp. z o.o. z siedzibą w Knurowie do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Na ostateczne wezwanie Zamawiający również nie otrzymał dokumentów do wyznaczonego terminu, dlatego Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c) ustawy odrzucił ofertę i dokonał ponownej oceny ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Punkty przyznane za kryterium*		Łączna punktacja
		Cena całkowita oferty	Gwarancja i rękojmia	
2	BAOBAB Brandys Sp. z o.o., ul. Swarzevska 50/2, 01-821 Warszawa	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt

*(punktacja przyznana ofercie, która nie podlega odrzuceniu)

W dniu 29 marca 2022 roku podczas sesji Rady Gminy Łysomice zostały przesunięte środki budżetowe w celu udzielenia zamówienia, wobec powyższego kwota jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia po sesji Rady Gminy Łysomice **to 4 515 795,27 zł**. Wartość drugiej oferty z rankingu oceny ofert tj. oferta Wykonawcy BAOBAB Brandys Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. W związku z czym

GMINA ŁYSOMICIE

ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice,
woj. Kujawsko-pomorskie
tel. 56 678 32 22, fax 56 678 35 05

NIP: 879-25-93-527
REGON: 87-111-87-38
www.lysomice.pl

Strona ...



Gmina Łysomice

87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8
e-mail: przetargi@lysomice.pl

Zamawiający, nie dysponuje środkami umożliwiającymi zawarcie umowy na realizację inwestycji. **Postępowanie zostaje unieważnione.**

Zamawiający zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli: *cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.*

Wójt Gminy Łysomice
/-/ Piotr Kowal

GMINA ŁYSOMICE

ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice,
woj. Kujawsko-pomorskie
tel. 56 678 32 22, fax 56 678 35 05

NIP: 879-25-93-527
REGON: 87-111-87-38
www.lysomice.pl

Strona ...